



Lüganuse Vallavalitsus
valitsus@lyganuse.ee

Teie 01.04.2026 nr 2611271/02518

Meie 07.04.2026 nr 9.3-1/26/2707-2

**Arvamus ehitusloa taotlusele nr
2611271/02518 aadressile Ida-Viru
maakond, Lüganuse vald, Aidu-
Nõmme küla, Aidu tuulik 19
(Elektrituulik 19)**

Esitasite Terviseametile (edaspidi amet) ehitusseadustiku § 42 lg 7 p 2 alusel arvamuse avaldamiseks ehitusloa taotluse nr 2611271/02518 (menetlus nr 538220). Ehitusloa taotluse kohaselt kavandatakse aadressile Ida-Viru maakond, Lüganuse vald, Aidu-Nõmme küla, Aidu tuulik 19 (katastritunnus 44901:002:0404) elektrituulik. Elektrituulik on osa Aidu tuulepargist, kuhu on kavandatud 30 elektrituulikut.

Ehitusloa taotlus sisaldab elektrituuliku püstitamise ehitusprojekti Aidu tuulik 19 töö nr 0011P (eelprojekt), Aidu tuulepargi ehituslubade taotluste keskkonnamõju eelhindangut, LEMMA OÜ Aidu tuulepargi laienduse müra ja varjutuse analüüsi.

Dokumentides on muuhulgas välja toodud järgnev:

- Lähimad elamud asuvad kavandatavatest tuulikutest ca 1 km kaugusel põhja suunas, lähim elamu Männi ja Saare kinnistul on u 950 kaugusel lähimast tuulikust.
- Olulist negatiivset vibratsiooni mõju tuulikutest eeldada ei ole.
- Aidu tuulepargi kavandamisel on teemaplaneeringu mürahinnangu puhul lähtutud müra sihtväärtusest. Sihtväärtuse ületamine on lubatud ainult elamu omaniku nõusoleku olemasolul.
- Planeeritavate tuulikute lisandumisel võib arvutusliku hindamise kohaselt esineda ühel elamualal (Nõmmemetsavahi) tööstusmüra öise sihtväärtuse väga vähest ületamist (40,3 dB(A)). Antud elamuala puhul panustab mürataseme tekkesse enim elamualale lähim tuulik ehk tuulik nr 19. Arvestama peab aga, et Nõmmemetsavahi elamuala on käesoleval ajal ümbritsetud metsaalaga, mis vähendab müra levikut ja mille osas on oodata selle säilimist tuulepargi eluea jooksul. Lähima elamu õuealal on võimalik tuulikute poolt tekitatava tööstusmüra öine sihtväärtus tagada kui lähima tuuliku (Aidu tuulik 19) helivõimsustase ei ületa 100 dB(A) öisel ajal. See tähendab et juhul kui tuulepargi rajamise järgselt siiski tähendatakse antud elamu juures mürahäiringut, siis on võimalik tuulikute müra levikut elamualale vähendada piirates elamule lähima või lähimate tuulikute tööd tuulepargi suunast elamu poole puhuva tuulesuuna korral öisel perioodil.
- Aidu tuulepargi puhul on kokku kolm elamut (Nõmmemetsavahi, Männi ja Saare), mille puhul häirival tasemel varjutus võib elamualale langeda. Kõigi kolme elamuala puhul esineb praegu eluhooneid ja õueala varjutuse eest kaitsev mets. Kuni elamuid ümbritseva metsaala säilitamiseni varjutushäiring puudub ja seega eraldi meetmete rakendamine vajalik ei ole. Juhul kui tuulepargi eluea jooksul toimub metsa raie elamuid ümbritseval

alal, siis on tõenäoline varjutushäiringu teke ning tuleb reguleerida analüüsis välja toodud tuulikute tööd.

Eestis pole kehtestatud sellist õigusnormi, mis sätestaks tuulikute minimaalse lubatava kauguse elamumaadest ja elamutest, eelkõige tuleb lähimate elamute juures tagada kehtivad müra normtasemed. Kehtiva Lüganuse valla üldplaneeringu kohaselt võib tuulikuid rajada elu- ja/või ühiskondlikust hoonest kuni 750 m kaugusele üksnes kokkuleppel hoone omanikega. LEMMA OÜ Aidu tuulepargi laienduse müra ja varjutuse analüüsi kohaselt vastab Männi ja Saare elamualal tuulikute tööst leviv mürataseme tööstusmüra öisele sihtväärtusele 40 dBA.

Amet on tutvunud esitatud dokumentidega ning soovib tuulikute kasutusloa menetluse raames teostada lähimate eluhoonete juures tuulikute tööst tuleneva müra mõõtmised eesmärgiga kontrollida, kas olukord vastab kehtivatele normtasemetele (sh madalsageduslik müra). Mõõtmistulemused aitavad hinnata LEMMA OÜ Aidu tuulepargi laienduse müra ja varjutuse analüüsis välja toodud leevendusmeetmete rakendamise vajadust lähedal asuvatel kinnistutel.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Liisu Tamm
vaneminspektor (keskkonnatervis)
Ida regionaalosakond

Liisu Tamm
554 8431 liisu.tamm@terviseamet.ee